



**Am 17.06.2025 wurden in der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung
der Stadt Wildau folgende Beschlüsse gefasst:**

Öffentlicher Teil:

S-155/2025

**Kita Zwergenland – Sanierung
und bauliche Erweiterung vorläufiger
Planungsstopp zur Klärung und
Festlegung der endgültigen Kapazität
und Größe**

Die Stadtverordnetenversammlung hat
beschlossen:

Die Planung zur Sanierung und
Erweiterung der Kita Zwergenland
wird bzgl. dem bisherigen Planungsan-
satz mit sofortiger Wirkung gestoppt.

Bis zur abschließenden Festlegung
der endgültigen Kapazität und dem
Erhalt der Eiche wird der laufende
Planungsprozess unterbrochen.

Die Diskussion zur Klärung der maß-
geblichen Parameter wird an die be-
rührten Fachausschüsse zurücküber-
tragen, um dafür den Beschluss der
Stadtverordnetenversammlung vorzu-
bereiten.

Auf Antrag einer Fraktion wurde na-
mentlich abgestimmt.

Mit ja haben gestimmt:

Bürgermeister Nerlich

Herr Devos	(CDU/GfW/Grüne)
Herr Weidler	(CDU/GfW/Grüne)
Herr Scheiner	(CDU/GfW/Grüne)
Frau Scheiner	(CDU/GfW/Grüne)
Herr Steckling	(CDU/GfW/Grüne)
Herr Kerber	(BBW/Prof. Ungvári)
Herr Vulpius	(BfW/Die Linke)
Herr Thiele	(BfW/Die Linke)

Mit nein haben gestimmt:

Herr Wilde	(SPD)
Herr Karwinkel	(SPD)
Herr Paul	(AfD)
Frau Krebs	(BfW/Die Linke)
Herr Sommerfeld	(BBW/Prof. Ungvári)
Frau Krzyzan	(BBW/Prof. Ungvári)
Herr Kröning	(BBW/Prof. Ungvári)
Herr Seeliger	(BfW/Die Linke)

S-149/2025

**Bebauungsplan »Schwermaschinen-
bau-Gelände« – Beschluss zur 15. Än-
derung – Erweiterung Halle 20**

Die Stadtverordnetenversammlung hat
beschlossen:

1. Der rechtskräftige Bebauungsplan
„Schwermaschinenbau-Gelände“ der
Stadt Wildau wird geändert.
2. Der räumliche Geltungsbereich der
15. Änderung umfasst das Flurstück
924 der Flur 11. Der räumliche Gel-
tungsbereich der 15. Änderung ist
aus der beigelegten Anlage 1 ersicht-
lich und umfasst eine Fläche von ins-
gesamt ca. 2.910,00 m².
3. Ziel der 15. Änderung ist die Schaf-
fung von Baurecht zur Erweiterung
der Halle 20 und zu ihrer Nutzung
als Firmensitz.
4. Die Verwaltung wird mit der Einlei-
tung des Änderungsverfahrens be-
auftrag.
5. Der Beschluss zur 15. Änderung ist
ortsüblich bekannt zu machen.

F-141/2025

**Informationsveranstaltung zur
Haushaltslage der Stadt**

Die Stadtverordnetenversammlung hat
beschlossen:

Der Bürgermeister wird beauftragt, im
III. oder IV. Quartal 2025 eine öffentli-
che Informationsveranstaltung zur
Haushaltslage der Stadt durchzuführen
oder alternativ jeweils eine im oberen
und eine im unteren Wildau, um die
Bürgerinnen und Bürger umfassend zu
informieren. Im Rahmen dieser Veran-
staltung sollen folgende Schwerpunkte
behandelt werden:

1. Darstellung der aktuellen und prog-
nostizierten Haushaltslage:
 - Erläuterung der finanziellen Situati-
on der Stadt, insbesondere der
möglichen Verschlechterung in
den kommenden Jahren, anhand
konkreter Beispiele (z.B. Erhöhung
der Kreisumlage, Mindereinnah-
men durch Hebesatzanpassung für
die Grundsteuer, schwer absehbare
Einnahmen der Gewerbesteuer-
einnahmen, etc.)
 - Transparente Darstellung der
Gründe für die sich abzeichnenden
Restriktionen bei freiwilligen Auf-
gaben.
2. Information und Beteiligung der
Bürgerinnen und Bürger:
 - Erläuterung der geplanten Maß-
nahmen zur Haushaltskonsolidie-
rung.

**Am 03.06.2025 wurden in der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung
der Stadt Wildau folgende Beschlüsse gefasst:**

- Einbeziehung der Bürgerinnen und Bürger in den Entscheidungsprozess durch offene Diskussion und Beteiligungsmöglichkeiten.
- Schaffung eines Verständnisses für die Notwendigkeit von Einschränkungen bei freiwilligen Leistungen.

F-142/2025

Bericht über Investitions- und Instandhaltungsprojekte > 100.000 EUR für die Stadtverordnetenversammlung

Die Stadtverordnetenversammlung hat beschlossen:

Der Bürgermeister wird beauftragt, zu jeder ordentlichen Stadtverordnetenversammlung einen aktualisierten und leicht erfassbaren Überblick über die laufenden und geplanten Investitions- und Instandhaltungsprojekte mit einem Volumen von mehr als 100.000 EUR vorzulegen.

Dieser Überblick soll folgende Informationen enthalten:

1. Projektbezeichnung: klare und verständliche Bezeichnung des Projekts
2. Projektbeschreibung: kurze Beschrei-

bung des Ziels und des Umfangs des Projekts

3. Gesamtkosten: Ausgabe der geplanten und genehmigten Gesamtkosten des Projekts
4. Aktueller Ausgabenstand: Übersicht über die bisher angefallenen Kosten
5. Projektfortschritt: Darstellung des aktuellen Fortschritts des Projekts, z.B. in Prozent
6. Zeitplan: Angabe des geplanten und tatsächlichen Zeitplans für das Projekt
7. Abweichungen: Erläuterung von wesentlichen Abweichungen vom geplanten Kosten- und/oder Zeitrahmen
8. Verantwortliche Stelle: Angabe der für das Projekt verantwortlichen Stelle innerhalb der Stadtverwaltung

F-146/2025

Erhalt und Wiederherstellung von Streuobstwiesen (Am Marktplatz, Am Amselsteg, Am Stichkanal)

Die Stadtverordnetenversammlung hat beschlossen:

Die Verwaltung wird hiermit beauftragt, bis zum 30. November 2025 bis zu 15 Kultur-Obstgehölze (Qualität: Hochstamm, 3xv Db, 18-20 cm StU, Pflanzung nach „Berliner Standards“) unterschiedlicher Arten auf die o. g. Grünflächen zu pflanzen. Davon entfallen jeweils 5 auf eine der drei Flächen, wobei in der Reihenfolge Am Stichkanal, Am Marktplatz, Am Amselsteg zu bepflanzen ist. Als zu pflanzende Arten sollen (in jeweiligen Sorten) zu gleichen Teilen *Malus domestica*, *Prunus avium* und *Pyrus communis* gewählt werden.

I-143/2025

Das Kulturjahr 2026

Die Informationsvorlage wurde von der Stadtverordnetenversammlung zur Kenntnis genommen.

Die vorstehenden Beschlüsse werden hiermit bekannt gemacht.

Wildau, den 18.06.2025

Frank Nerlich
Bürgermeister

Terminübersicht 2025

über die Ausschüsse und Stadtverordnetenversammlungen – Beginn jeweils 18.30 Uhr im Volkshaus Wildau

FACHAUSSCHÜSSE

Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Digitalisierung

08.09.2025

03.11.2025

Ausschuss für Haushalt, Finanzen und Liegenschaften

09.09.2025

04.11.2025

Ausschuss für Bildung, Soziales, Sport und Kultur

15.09.2025

10.11.2025

Ausschuss für Bau und Planung

16.09.2025

11.11.2025

Ausschuss für Umwelt und kommunale Ordnung

22.09.2025

17.11.2025

Hauptausschuss

23.09.2025

18.11.2025

STADTVERORDNETEN-VERSAMMLUNG

22.07.2025

30.09.2025

25.11.2025

REGIONALAUSSCHUSS ZEWS

11.09.2025 in Wildau

27.11.2025 in Eichwalde

Die Tagesordnung, die Zeit und der Ort sowie Änderungen werden auf der Internetseite der Stadt www.wildau.de. – Bürgerservice / Bürgerinformationssystem / Sitzungen / Sitzungskalender – bekannt gemacht und in den amtlichen Schaukästen veröffentlicht. Änderungen vorbehalten.

D. Schwarze

Stadtverordnetenangelegenheiten