

# Steueranmeldebogen für Zweitwohnungssteuer

Stadtverwaltung Wildau, Abteilung Finanzen,  
Karl- Marx- Straße 36, 15745 Wildau

Fr. Hack, Tel.: 03375 / 50 54 81  
Mail: i.hack@wildau.de

Flur:

Flurstück:

Grundstücksfläche: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Lage der Nebenwohnung:

1. Angaben zum Eigentümer:

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

Straße: \_\_\_\_\_

PLZ Ort: \_\_\_\_\_

Tel.: \_\_\_\_\_

2. Angaben zum Nutzer/Pächter/Mieter:

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

Straße: \_\_\_\_\_

PLZ Ort: \_\_\_\_\_

Tel.: \_\_\_\_\_

2.1. Angaben nur bei Mietzahlung:

Nettokaltmiete pro Monat in € : \_\_\_\_\_

3. Angaben zum Nebenwohnsitz :

Baujahr: \_\_\_\_\_

Seit wann nutzen Sie den Nebenwohnsitz? \_\_\_\_\_

**Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. ausfüllen!**

Wohnfläche der Wohnung _____ m <sup>2</sup>	
Bungalow/Holzhaus/Blockhaus Massivbauweise <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein Leichtbauweise <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein Raumhöhe _____ m	<input type="checkbox"/> Schuppen _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Garage _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Terrasse _____ m <sup>2</sup>
Steingebäude _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sonstiges _____ m <sup>2</sup>

**4. Ausstattung:**

Mindestens 23 m <sup>2</sup> Wohnfläche <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Innentoilette <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Ist mindestens ein Fenster vorhanden? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Bad oder Dusche <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Strom oder vergleichbare Energiequelle <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	fest installierte Heizung <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Trinkwasserversorgung <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Mehrfamilienhaus <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Abwasserbeseitigung oder Grube <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Ist das Gebäude ganzjährig nutzbar? Wenn nein, warum nicht? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

5. Nutzen Sie die Nebenwohnung allein?

ja  nein, bitte weitere Personen namentlich auführen

.....  
 .....  
 .....

6. Studieren Sie in Wildau?

ja, bitte Bescheinigung beilegen

nein

7. Befindet sich Ihr Nebenwohnsitz in der elterlichen Wohnung ?

ja,

ist dieser größer als 23 m<sup>2</sup>

ja

nein

8. Nutzen Sie die Nebenwohnung aus beruflichen Gründen?

ja

bitte Nachweis vom Arbeitgeber vorlegen

nein

wenn 8.) = ja

Sind Sie verheiratet?

nein

ja wohnt Ihr Ehepartner in der Hauptwohnung?

ja, bitte Kopie der Meldebescheinigung vorlegen

nein

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift