
Beschlussvorlage

Abteilung: Finanzverwaltung
Aktenzeichen:
Wildau: 10.05.2017

Beratung:	(x)	Ausschuss für Haushalt, Finanzen und Liegenschaften	Sitzung am: 29.05.2017
Beschluss:	(x)	Hauptausschuss	Sitzung am: 20.06.2017
			Beschluss-Nr.: H 16/288/17

Betreff: Beschluss zur Umschuldung eines Kredites

Der Hauptausschuss beschließt:

Die Umschuldung des bisher in Anspruch genommenen Investitionskredites der Investitionsbank des Landes Brandenburg (ILB) aus dem Jahr 2007.

Begründung:

Dieser Beschluss erfolgt zur Vermeidung einer Eilentscheidung bzw. eines Sonderhauptausschusses über Kreditaufnahmen/Umschuldungen, da sich Kreditinstitute bezüglich der Zinshöhe in ihren Kreditangeboten nur wenige Stunden binden.

Der Hauptausschuss hat mit Beschluss H 32/435/07 am 21.08.2007 ein Darlehen über 450.000 € bei der ILB zur Finanzierung des Erweiterungsbaus der Sport- und Schwimmhalle gewährt.

damalige Konditionen:

Kredithöhe:	450.000 €
Laufzeit:	20 Jahre (15.08.2027)
Zinsbindung:	10 Jahre (15.08.2017)
Zinssatz:	4,71 % p.a. nominal

Die Zinsbindung endet am 15.08.2017. Zu diesem Zeitpunkt beträgt der Restkredit 300.285,99 €. Die Umschuldung erfolgt dann zeitnah.

neue Konditionen:

Kredithöhe:	300.000 Euro
Laufzeit:	10 Jahre
Zinsbindung:	10 Jahre
Zins und Tilgung zum Quartalsende	
keine Gebühren und Bereitstellungszinsen	

Der Bürgermeister wird beauftragt mindestens 5 Angebote unter den genannten Bedingungen einzuholen und dem Günstigsten den Zuschlag zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen:

Zins und Tilgung sind im Haushaltsplan 2017 und Folgejahre berücksichtigt. Die Laufzeit des Kredites wird 10 Jahre betragen. Im Mai 2017 wurden aktuelle Kreditzinsen bei diversen Banken abgefragt. Zinssätze zwischen 0,3 und 2,0 % dienen als Orientierung.

Abstimmungsergebnis:

beschlossen: X
abgelehnt:
zurückgezogen:
überwiesen an den Ausschuss:
beschlossen mit den Änderungen:

Vermerk:

Es war(en) 0 Mitglied(er) der Stadtverordnetenversammlung auf Grund des § 22 der Brandenburgischen Kommunalverfassung (BbgKVerf) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

..... U. Malich



Dr. Uwe Malich
Vorsitzender des Hauptausschusses