

---

Abteilung:	Bauverwaltung / Facility Management	<b>Beschlussvorlage</b>
Aktenzeichen:		
Wildau:	01.04.2015	

---

Beratung :	x	Hauptausschuss	Sitzung am :	14.04.2015
Beschluss :	x	Hauptausschuss	Sitzung am :	14.04.2015
			Beschluss-Nr.:	H 05/116/15

---

Betreff: **Sanierung Wildorado (Dach Schwimm- und Sporthalle sowie Ostfassade der Schwimmhalle) – Vergabe der Planungsleistungen der Leistungsphasen 5 – 9**

**Der Hauptausschuss beschließt,**

der Vergabe der Planungsleistungen (Leistungsphasen 5-9) zur Sanierung des Sportkomplexes Wildorado (Dach Sport- und Schwimmhalle sowie Ostfassade Schwimmhalle) an das Planungsbüro Bauconcept Planungsgesellschaft m.b.H. aus 09350 Lichtenstein/Sa. Bachgasse 2, in Höhe von max. 125.855,80 € (netto) durch den Bürgermeister wird zugestimmt.

**Begründung:**

Im Rahmen der notwendigen Sanierung des Sportkomplexes Wildorado sind zur Erbringung und zur Vorbereitung der jetzt umzusetzenden Baumaßnahmen Planungsleistungen erforderlich. Hierfür wurde vorab ein auf Grund des Planungsvolumens notwendiges europaweites VOF – Vergabeverfahren durchgeführt. 5 Planungsbüros forderten dafür das Bewerbungsformular und die Bewertungsbögen für die Teilnahmeanträge ab. Nur ein Planungsbüro (Bauconcept aus Lichtenstein/Sa.) gab ein vollständiges Bewerbungsangebot ab.

Dieses Planungsbüro konnte auch umfangreiche Referenzen für den speziellen Auftrag der Sanierung eines solchen Sportkomplexes vorweisen. Alle Teilleistungsbereiche der Planung (Statik, Planung der technischen Gebäudeausrüstung und Architektenleistung) werden von einem Büro garantiert und koordiniert.

Das Planungsbüro Bauconcept legte eine Referenz- und Umsatzliste der letzten Jahre dem Angebot bei, aus der erkennbar ist, daß sowohl die Leistungsfähigkeit zur Erfüllung des Auftrages wie auch die personellen Kapazitäten vorhanden sind.

Bei der Sanierung des Schwimmbeckens im Jahr 2012 und der Sanierung der Badewassertechnik und dem Umbau des Sozialbereiches der Schwimmhalle im Jahr 2014, bei welchem dieses Planungsbüro für die Projektierung und Bauleitung verantwortlich zeichnete, wurde der Finanz- und Terminplan eingehalten und auch qualitativ ein ansprechendes Ergebnis erreicht.

Der Bürgermeister beabsichtigt, die oben beschriebenen Planungsleistungen in Höhe von max. 125.855,80 € (netto) € an das Planungsbüro Bauconcept Planungsgesellschaft m.b.H. zu vergeben. Die Vergabe bedarf der Zustimmung des Hauptausschusses.

Die Stellungnahme des Rechnungsprüfungsamtes liegt der Beschlussvorlage bei.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Für den Auftrag in Höhe von max. 125.855,80 € (netto) stehen unter dem Produktkonto 57302.09610100/1820 Mittel in Höhe von 970.000,00 € zur Verfügung.

**Abstimmungsergebnis:**

beschlossen ..........  
abgelehnt ..........  
zurückgezogen ..........  
überwiesen an den Ausschuss ..........  
beschlossen mit den Änderungen ..........

Vermerk: Es war(en) .....<sup>0</sup> Mitglied(er) der Stadtverordnetenversammlung auf Grund des § 22 der Brandenburgischen Kommunalverfassung (BbgKVerf) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.



U. Malich.....  
Dr. U. Malich  
Vorsitzender des Hauptausschusses